

UPPSÄGNING AV BOSTAD PGA DÖDSFALL

Pga dödsfall säger jag/vi upp bostaden med adress:

Objektsnummer: _____

Den avlidnes personnummer: _____

Den avlidnes namn: _____

Dagens datum: _____

Önskat datum att få lägenheten uthyrd till: _____

Underskrifter:

Underskrift dödsbodelägare

Underskrift dödsbodelägare

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Underskrift dödsbodelägare

Underskrift dödsbodelägare

Namnförtydligande

Namnförtydligande

Kontaktuppgifter:

Kontaktperson för dödsboet:

Adress : _____

Telefon, hem: _____

Mobil: _____

Övriga upplysningar:

Information till dödsboet

Allmänt

När en lägenhet sägs upp på grund av dödsfall gäller en månads uppsägningstid om dödsbodelägarna så önskar. Detta är under förutsättning att lägenheten sägs upp inom en månad efter dödsfallet. Sägs lägenheten upp senare gäller tre månaders uppsägningstid. Uppsägningstiden regleras i Hyreslagen §5

Har bostaden hyrts av makar eller sambor gemensamt och en av dem avlider, tillkommer rätten att säga upp lägenheten med en månads uppsägning dödsboet och den efterlevande makan/maken/sambon i förening.

Alla delägare i dödsboet skall skriva på uppsägningen. Vilka som är dödsbodelägare framgår av **dödsfallsintyg med släktutredning**. Detta kan beställas från Skatteverket. Intyget skall bifogas uppsägningen.

Dödsboet övertar ansvaret för lägenheten; hyra till kontraktets upphörande, eventuella skador, tömning och städning. Kostnader för lägenheten skall tas upp i bouppteckningen. Saknas medel i dödsboet måste bouppteckning som visar detta skickas in till stiftelsen så snart som möjligt. Mer information om bouppteckning finns på Skatteverkets hemsida.

Visning under uppsägningsperioden

Under uppsägningstiden kommer lägenheten att visas för ett antal intressenter. Om inte annat överenskommit kommer vi att hänvisa till kontaktpersonen för dödsboet. Robert Dicksons Stiftelse kan sköta visningen med huvudnyckel om dödsboet inte själva har möjlighet att visa.

Besiktning

Lägenheten samt förråd skall tömmas och städas. En besiktning kommer att göras och eventuella skador samt anmärkningar på städning kommer att faktureras dödsboet.

Medgivande

Objekt nr: _____

Adress: _____

Härmed ger jag mitt medgivande till att Robert Dicksons stiftelses personal får tillträde med huvudnyckel-/reservnyckel till min lägenhet för att genomföra visning av densamma.

Dag och tid skall meddelas minst i dygn i förväg till:

e-postadress: _____

Göteborg den: _____

Underskrift

Namnförtydligande